

3
西宮市
樋ノ口町
新築一戸建

販売価格 **4,780** (税込) 万円
■土地面積／約 102.62㎡(約 31.04 坪)～
■建物面積／約 105.00㎡(約 31.76 坪)

- ◆ 前面道路はスッキリとした道路区画内
- ◆ 全邸主たる開口部は南向きにて陽当たり良好

初広告

阪急今津線「門戸厄神」駅徒歩 13 分
阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩 24 分

◆ 人気のエリア!



現地写真

施工例



キッチン



洋室



浴室



LDK



洋室

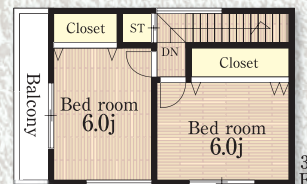


洋室



SIC

◆ 週辺は買い物施設
充実で生活至便です

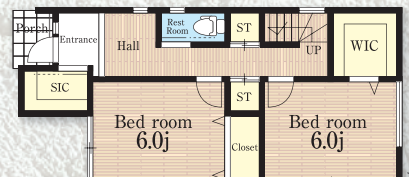
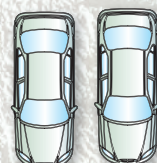


3F



2F

2号地間取図



1F

【充実の標準設備】

- ・システムキッチン(食洗機付)
- ・省エネ給湯器エコジョーズ
- ・床暖房3ヶ所(スック)
- ・居室部分ペアガラス
- ・ミストサウナ
- ・浴室暖房乾燥機(カワック)
- ・浴室ワイドTV付
- ・室内ハイドア
- ・カラーモニターインターホン
- ・EVコンセント
- ・玄関タッチキー
- ・LEDダウンライト
- ・第三者機構建物保険、地盤保証
- ・宅配ボックス 他



■所在地／西宮市樋ノ口町2丁目 ■用途地域／第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■取引態様／販売代理 ■建築確認番号／第J20-01188号

4
神戸市
千鳥が丘
新築一戸建

販売価格 **2,980** (税込) 万円

■土地面積／145.12㎡(43.89坪)
■建物面積／104.83㎡(31.71坪)



新築

新価格

JR山陽本線「垂水」駅バス10分
「千鳥が丘1丁目」駅徒歩約2分

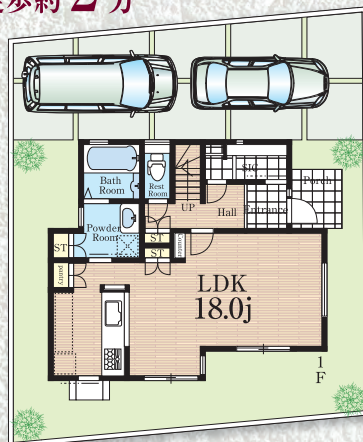
即入居可能

- ◆ たっぷり収納
- ◆ 車庫スペース2台

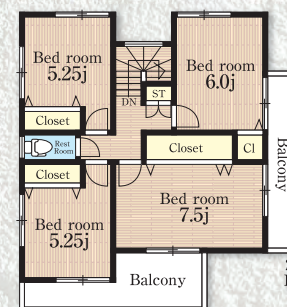
【充実の標準設備】

- ・システムキッチン(食洗機付)
- ・省エネ給湯器エコジョーズ
- ・床暖房3ヶ所(スック)
- ・居室部分ペアガラス
- ・ミストサウナ
- ・浴室暖房乾燥機(カワック)
- ・浴室ワイドTV付
- ・室内ハイドア
- ・カラーモニターインターホン
- ・EVコンセント
- ・玄関タッチキー
- ・LEDダウンライト
- ・第三者機構建物保険、地盤保証
- ・宅配ボックス 他

■所在地／神戸市垂水区千鳥が丘2丁目 ■建築／2020年10月
■取引態様／仲介



1F



2F



室内からの眺望

◆ 敷地広々、
約43坪お庭付き



外観



LDK

学校区 福田小学校 福田中学校

5
西宮市
柏堂西町
売土地

販売価格 **3,880** 万円

■土地面積／362.70㎡(109.71坪)

◆ 土地109.71坪

初広告

阪急神戸線「夙川」駅バス約12分
「柏堂町」駅徒歩約5分

南東向き

- ◆ 閑静な住宅街
- ◆ 広い間口が魅力
- ◆ 建築条件なし
- ◆ お好きなハウスメーカーで建築できます

■所在地／西宮市柏堂西町 ■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40% ■容積率／100%
■現況／更地 ■取引態様／販売代理

学校区 苦楽園小学校 苦楽園中学校



現地写真



6
西宮市
剣谷町
売土地

販売価格 **3,080** 万円

■土地面積／241.74㎡(73.12坪)

◆ 土地約73坪以上
◆ 間口広々・整形地

阪急神戸線「夙川」駅バス約12分
「柏堂町」駅徒歩約9分

初広告

- ◆ 住環境の良い立地
- ◆ 現況更地
- ◆ 建築条件なし
- ◆ お好きなハウスメーカーで建築できます

■所在地／西宮市剣谷町 ■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40% ■容積率／100%
■現況／更地 ■取引態様／販売代理

学校区 苦楽園小学校 苦楽園中学校



現地写真

