Quality of Life ～暮らす はじまる ストーリー～ QLASS

住吉宮町
建築条件付売土地

月々の支払い約8万円台 フリープラン対応住宅

阪神本線「住吉」駅徒歩約1分

土地価格 **1,580万円**

フリープラン対応

- 南向きの整形地
- 間口広々 約9m以上

学校区 住吉小学校 住吉中学校

返済例 (3,080万円借入の場合)
月々支払い 約83,751円
ボーナス払い 0円
期間35年・金利優遇1.7%
頭金 0円

〈参考プラン図〉

〈参考プラン建物価格1,500万円(税込)〉

●所在地／神戸市東灘区住吉宮町●交通／阪神本線「住吉」駅徒歩約1分●土地面積／59.63㎡●建物面積／3階建延床82.89㎡(基準)●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率／200%●取引態様／仲介

甲子園口
建築条件付売土地

フリープラン対応住宅

JR「甲子園口」駅徒歩約9分

土地価格 **3,980万円～**

フリープラン対応

お好きな間取りで建築できる フリープラン対応住宅 貴方のご希望お聞かせ下さい。プラン作成いたします。

敷地 約31坪～

〈参考プラン図〉

学校区 上甲子園小学校 上甲子園中学校

〈参考プラン建物価格1,700万円(税込)〉

●所在地／西宮市甲子園口5丁目●交通／JR東海道本線「甲子園口」駅徒歩約9分●土地面積／約104.55㎡～約115.85㎡●建物面積／2階建延床100.00㎡(基準)●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●取引態様／仲介

高木東町
建築条件付売土地

フリープラン対応住宅

阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩約10分

土地価格 **4,160万円**

フリープラン対応

間口約9m

敷地 32.15坪

- 人気学区内で子育て環境も抜群!!

学校区 高木小学校 瓦木中学校

〈参考プラン図〉

イメージパース

〈参考プラン建物価格1,620万円(税込)〉

●所在地／西宮市高木町東町●交通／阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩約10分●土地面積／106.31㎡●私道負担/別途19.07㎡●建物面積／2階建延床99.90㎡(基準)●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●取引態様／仲介

天道町
新築戸建て

JR「甲子園口」駅徒歩約7分
阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩約18分

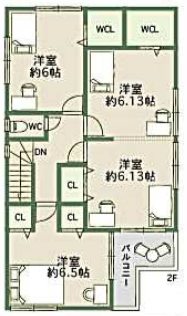
2WAY アクセス

販売価格 **4,880(税込)万円**

- 間口広々整形地・前面道路広々
- 南向き LDK約21帖
- 限定1邸

初広告

敷地 約30坪



学校区 瓦木小学校 深津中学校

イメージ写真

●所在地／西宮市天道町●交通／JR東海道本線「甲子園口」駅徒歩約7分・阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩約18分●土地面積／100.00㎡●建物面積／106.51㎡●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●取引態様／仲介

花園町
新築戸建て

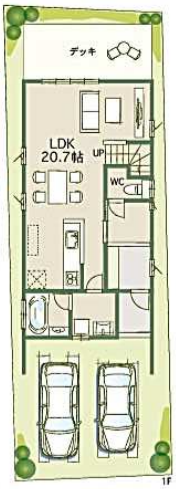
阪神本線「甲子園」「鳴尾」駅徒歩約10分

販売価格 **6,180(税込)万円**

2WAY アクセス

- ハイセンスな設備仕様・完成済
- 新価格
- ウッドデッキ付 ロフト 2ヶ所有

敷地 36.49坪



学校区 鳴尾北小学校 学文中学校

●所在地／西宮市花園町●交通／阪神本線「甲子園」駅徒歩約10分・阪神本線「鳴尾」駅徒歩約10分●土地面積／120.65㎡●建物面積／127.63㎡●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率／200%●取引態様／仲介

柏堂西町
建築条件付売土地

新規分譲開始!!

阪急神戸線「夙川」駅バス停歩約11分

土地価格 **2,860万円**

フリープラン対応

初広告

敷地 約46坪

- 隣地ひな壇に付、陽当り・通風・眺望良好
- 間口広々約7m・整形地

●所在地／西宮市柏堂西町●交通／阪急神戸線「夙川」駅からバス乗車バス停歩約11分●土地面積／1号地:約154.27㎡／2号地:約154.28㎡●総区画／2区画●販売区画／2区画●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／100%●現況／更地●引渡し／相談●取引様態／仲介

お気軽に電話にてお問い合わせください

QLASS Quality of Life

株式会社 QLASS [クラス]

兵庫県知事（1）第２０４２５８号
〒656-0021 兵庫県芦屋市春日町１番１２号 MAINSTAGE TheBase2F

TEL 0797-25-7444
FAX 0797-25-7443

WEB : http://qlass.jp MAIL : info@qlass.jp

・一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会会員 ・公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員 ・公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会加盟

広告有効期限/平成27年6月末日