

オープンハウス開催

神戸市東灘区森北町

即日内覧OK

お気軽にお越しください

ご内覧のみでも可能
予約不要
お子様連れ歓迎

この土・日

開催時間 / 10:00am ▶ 6:00pm



神戸市東灘区森北町

JR東海道本線「甲南山手」駅徒歩約16分
阪急神戸線「芦屋川」駅徒歩約15分

販売価格 (新築戸建)
5,180万円 (税込)

- ◆四季の移り変わりがご体感頂ける閑静な住宅地
- ◆第一種低層住居専用地域
- ◆LDK広々約21帖!床暖房3面採用リビングからの眺望は開放感たっぷりです
- ◆延床面積約125㎡のゆとりの4LDK
- ◆各居室たっぷり収納
- ◆敷地内お車3台駐車可能(車両制限有)



新築戸建 validie

お車でお越しの際は、カーナビが便利です。神戸市東灘区森北町7丁目7-7と入力してください。



現地

学校区
本山第三小学校
本山中学校

- 所在地 / 神戸市東灘区森北町7丁目7-7
- 土地面積 / 148.41㎡
- 建物面積 / 125.03㎡
- 現況 / 完成済
- 取引態様 / 仲介



神戸市東灘区森北町

JR東海道本線「甲南山手」駅徒歩約7分

販売価格 (新築戸建)
6,980万円 (税込)

- ◆南向き 陽当たり良好
- ◆大阪湾を眺める眺望
- ◆ハイルーフ車2台可能
- ◆BOXガレージ他、充実設備多数
- ◆リビング前全面広々ウッドデッキ付き
- ◆スキップフロアにつき天井高約2.7m

敷地約60坪



新築戸建 validie

お車でお越しの際は、カーナビが便利です。神戸市東灘区森北町6丁目4-53と入力してください。



現地

学校区
本山第三小学校
本山中学校

- 所在地 / 神戸市東灘区森北町6丁目4-53
- 土地面積 / 213.86㎡(私道含む)
- 建物面積 / 162.57㎡
- 現況 / 完成済
- 取引態様 / 仲介

芦屋市親王塚町 JR東海道本線「芦屋」駅徒歩約7分
販売価格 (中古戸建) **5,880万円** (税込) 全面リフォーム済
◆新規物件!希少なエリア、住環境良好、南向きにて陽当たりサンサン
◆敷地面積ゆとり約5.4坪、建物面積41坪各部屋広々ゆとりの5LDK+多目的ルーム
◆建物はセキスイツーユーホームの家、車庫2台可能、全窓2重サッシで静かな室内です

学校区 岩園小学校 山手中学校

- 所在地 / 芦屋市親王塚町●土地面積 / 179.30㎡●建物面積 / 135.55㎡
- 構造 / 木造2階建●建築 / H7年9月●現況 / 空家●取引態様 / 仲介

中古戸建 安心の瑕疵保険2年付
販売価格 (中古戸建) **8,980万円** (税込) 外壁全面塗装 室内一部リフォーム済
◆LDKは約26.6帖の空間
◆リビングダイニングからはガーデンスペースが望めます
◆住友不動産(株)設計・施工 2×4住宅

学校区 山手小学校 山手中学校

- 所在地 / 芦屋市東芦屋町●土地面積 / 209.79㎡
- 建物面積 / 123.79㎡●構造 / 木造2階建
- 建築 / H22年11月●現況 / 空家●取引態様 / 仲介

西宮市苦楽園一番町 阪急甲陽線「苦楽園口」駅徒歩約19分
販売価格 (中古戸建) **8,980万円** (税込) 安心の瑕疵保険2年付
◆バス停まで徒歩1分 ◆ハウスメーカー (ダイワハウス) 施工
◆敷地約83坪付 ◆空家につき即日内覧できます
◆建延約59坪 ◆LDK約34.5帖
◆駐車4台可

学校区 苦楽園小学校 苦楽園中学校

- 所在地 / 西宮市苦楽園一番町●土地面積 / 274.28㎡●建物面積 / 195.84㎡●構造 / 木造スレートぶき2階建
- 建築 / H18年6月●現況 / 空家●取引態様 / 仲介

神戸市東灘区鴨ヶ原 阪急神戸線「御影」駅バス約12分 徒歩約2分
販売価格 (新築戸建) **5,980万円** (税込) 新築戸建
◆建築士・コーディネーターの設計・監修
◆A・B号地共に大型車2台分車庫あり

学校区 渦が森小学校 御影中学校

- 所在地 / 神戸市東灘区鴨ヶ原2丁目
- 土地面積 / (A号地)201.28㎡・(B号地)168.30㎡
- 建物面積 / (A号地)130.66㎡・(B号地)124.63㎡
- 建築確認番号 / 第H29確認建築C1A502111-02112号●現況 / 建物完成済●取引態様 / 仲介

MAINSTAGE GROUP
TEL **0797-25-7444**
WEB: <http://qlass.jp> MAIL: info@qlass.jp