

# オープンハウス開催

神戸市東灘区森北町  
神戸市東灘区鳴子ヶ原  
芦屋市翠ヶ丘町

ご内覧のみでも可能  
予約不要  
お子様連れ歓迎

この土・日・祝

開催時間/10:00am▶6:00pm

即日内覧OK

お気軽にお越しください

神戸市  
東灘区  
森北町

JR東海道本線「甲南山手」駅徒歩約16分

新築戸建

販売価格 (新築戸建)

5,180万円 (税込)

validie

- ◆LDK、和室部分を含めると約28帖の大空間
- ◆間接照明付きリビングからの眺望は開放感たっぷりです
- ◆延床面積約125㎡のゆとりの4LDK
- ◆敷地内お車3台駐車可能(車両制限有)



神戸市  
東灘区  
森北町

JR東海道本線「甲南山手」駅徒歩約7分

新築戸建

販売価格 (新築戸建)

6,980万円 (税込)

敷地  
約60坪

validie

- ◆南向き 陽当たり良好
- ◆大阪湾を眺める眺望
- ◆ハイルーフ車2台可能  
BOXガレージ・他、  
充実設備多数
- ◆リビング前全面広々  
ウッドデッキ付き
- ◆リビングは天井高約2.7m



お車でのお越しの際は、カーナビが便利です。  
神戸市東灘区森北町7丁目7-7と入力してください。

現地



学校区  
本山第三小学校  
本山中学校

- 所在地/神戸市東灘区森北町7丁目7-7
- 土地面積/148.41㎡
- 建物面積/125.03㎡
- 現況/完成済
- 取引態様/仲介

お車でのお越しの際は、カーナビが便利です。  
神戸市東灘区森北町6丁目4-53と入力してください。

現地



学校区  
本山第三小学校  
本山中学校

- 所在地/神戸市東灘区森北町6丁目4-53
- 土地面積/213.86㎡(私道含む)
- 建物面積/162.57㎡
- 現況/完成済
- 取引態様/仲介

神戸市  
東灘区  
鳴子ヶ原

阪急神戸線「御影」駅 バス約12分 徒歩約2分

新築戸建

販売価格 (新築戸建)

5,980万円~ (税込)

- ◆建築士・コーディネーターの設計・監修
- ◆A・B号地共に大型車2台分車庫あり



お車でのお越しの際は、カーナビが便利です。  
神戸市東灘区鳴子ヶ原2丁目12-5と入力してください。

現地



学校区  
洞が森小学校  
御影中学校

- 所在地/神戸市東灘区鳴子ヶ原2丁目12-5
- 土地面積/(A号地)201.28㎡  
(B号地)168.30㎡
- 建物面積/(A号地)130.66㎡  
(B号地)124.63㎡
- 建築確認番号/  
第H29確認建築CIAS02111-02112号
- 現況/建物完成済
- 取引態様/仲介

芦屋市  
翠ヶ丘町

阪急神戸線「夙川」駅徒歩約14分

中古戸建

販売価格 (中古戸建)

8,480万円 (税込)

安心の瑕疵保険2年付

即入居可

- ◆地下室有
- ◆角地 東南側眺望良好
- ◆車庫2台分有
- ◆LDK約19.7帖
- ◆室内一部  
リフォーム済



お車でのお越しの際は、カーナビが便利です。  
芦屋市翠ヶ丘町5-2と入力してください。

現地



学校区  
岩園小学校  
山手中学校

- 所在地/芦屋市翠ヶ丘町5-2
- 土地面積/195.66㎡
- 建物面積/119.62㎡
- 構造/木造2階建
- 建築/H22年7月
- 現況/空家
- 取引態様/仲介



株式会社 QLASS [クラス]

兵庫県知事 (1) 第204258号  
〒659-0021 兵庫県芦屋市春日町1番12号 MAINSTAGE TheBase2F FAX 0797-25-7443

MAINSTAGE GROUP

TEL 0797-25-7444

WEB: http://qlass.jp MAIL: info@qlass.jp