

西宮市日野町 宝塚市仁川高丸 芦屋市翠ヶ丘町

お気軽にお越しください

ご内覧のみでも可能

この土・日

OPEN HOUSE

即日内覧OK

予約不要

お子様連れ歓迎

開催時間 / 11:00am ▶ 5:00pm

西宮市
日野町

JR東海道本線「甲子園口」駅徒歩約17分

新築戸建

販売価格 (新築戸建)

3,780万円 (税込)

validie

MAIN STAGE

- ◆ 駅まで平坦地、JR・阪急の2路線利用可能
- ◆ 交通量の少ない閑静な住宅街

初広告

陽当り 通風良好



【充実の標準設備】

- システムキッチン (食洗機付)
- 省エネ給湯器エコジョーズ
- 床暖房3ヶ所 (ヌック)
- 居室部分ペアガラス
- モニター付きインターホン
- オート機能付きユニットバス
- ミストサウナ
- 浴室暖房乾燥機 (カワック)
- 浴室ワイドTV付
- 第三者機構地盤保証
- [カサズ]システムキー
- LEDダウンライト
- フラット35S 準耐火仕様

学校区

瓦林小学校
瓦木中学校

- 所在地 / 西宮市日野町9-66
- 土地面積 / 60.38㎡
- 建物面積 / 約99.62㎡
- 用途地域 / 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 取引態様 / 仲介

お車でお越しの際は、カーナビが便利です。
西宮市日野町9-66と入力してください。

宝塚市
仁川高丸

阪急今津線「仁川」駅徒歩約19分

新築戸建

販売価格 (新築戸建)

4,380万円 (税込)

完成しました



建物は充実のハイグレードな仕様が標準設備です

現地



学校区

仁川小学校
宝塚第一中学校

- 所在地 / 宝塚市仁川高丸2丁目22-29
- 土地面積 / 162.94㎡
- 建物面積 / 118.40㎡
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 50%
- 容積率 / 100%
- 取引態様 / 仲介

お車でお越しの際は、カーナビが便利です。
宝塚市仁川高丸2丁目22-29と入力してください。

芦屋市
翠ヶ丘町

JR東海道本線「芦屋」駅徒歩約17分

新築戸建

販売価格 (新築戸建)

5,880万円 (税込)

validie

MAIN STAGE

- ◆ 販売戸数2区画
- ◆ 建物はひと味違う豪華設備仕様です
- ◆ 眺望良好な閑静な住宅街

設計士がデザインする
洗練された新築戸建2区画

LDK広々21帖以上、カウンターキッチン、
収納豊富な間取りです



お車でお越しの際は、カーナビが便利です。
芦屋市翠ヶ丘町21-11と入力してください。

- 所在地 / 芦屋市翠ヶ丘町21-11
- 土地面積 / 112.05㎡~112.39㎡
- 建物面積 / 136.48㎡~152.96㎡ (車庫含む)
- 用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200% ●取引態様 / 仲介

芦屋市
三条南町

阪急神戸線「芦屋川」駅徒歩約9分

中古戸建

JR東海道本線「甲南山手」駅徒歩約5分

販売価格 (中古戸建)

5,980万円 (税込)

建物はハウスメーカー(積水ハウス)施工

駐車スペース有り (普通車2台可能)

学校区 山手小学校 山手中学校

- 所在地 / 芦屋市三条南町 ●土地面積 / 179.48㎡ ●建物面積 / 92.64㎡ ●構造 / 軽量鉄骨2階建 ●建築 / H9年12月 ●現況 / 空家
- 用途地域 / 第1種中高層専用住居地域 ●取引態様 / 仲介



土地面積
179.48㎡
(約54.29坪)

接道約2.8m

道路



株式会社 **QLASS** [クラス]

兵庫県知事 (1) 第204258号
〒659-0021 兵庫県芦屋市春日町1番12号 MAINSTAGE TheBase2F
FAX 0797-25-7443

一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会会員 ・公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員 ・公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会加盟

MAINSTAGE GROUP

TEL 0797-25-7444

WEB: http://qlass.jp MAIL: info@qlass.jp

