

売土地

神戸市 灘区 篠原中町

阪急神戸線「六甲」駅徒歩約4分

販売価格 (売土地) **4,980万円**

- ◆阪急神戸線「六甲」駅徒歩約4分
- ◆南側道路幅員約5.8m
- ◆道路より一段高く陽当り良好

学校区 六甲小学校 長峰中学校

●所在地/神戸市灘区篠原中町1丁目●土地面積/110.17㎡●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●取引態様/仲介

敷地約33坪以上

芦屋市 船戸町

JR東海道本線「芦屋」駅徒歩約2分

販売価格 (売土地) **22,800万円**

◆居室・ビル収益用地としてご検討ください

◆南側に遮蔽物がないため陽当り良好です

学校区 山手小学校 山手中学校

●所在地/芦屋市船戸町●土地面積/184.58㎡●用途地域/近隣商業地域・第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/80%・60%●容積率/240%・160%●現況/更地●取引態様/仲介

売土地

神戸市 灘区 篠原中町

阪急神戸線「六甲」駅徒歩約4分

販売価格 (売土地) **4,980万円**

◆南側道路幅員約5.8m

◆道路より一段高く陽当り良好

学校区 六甲小学校 長峰中学校

●所在地/神戸市灘区篠原中町1丁目●土地面積/110.17㎡●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●取引態様/仲介

新築戸建て

宝塚市 仁川高丸

阪急今津線「仁川」駅徒歩約19分

販売価格 (新築戸建) **4,280万円** (税込)

◆南側は緑豊かな住宅街

◆ゆとりの4LDK・車庫3台

◆全部屋ハイドア採用にて開放感たっぷり

◆交通量の少ない緑豊かな住宅街

◆パノラマ眺望有

学校区 仁川小学校 宝塚第一中学校

●所在地/宝塚市仁川高丸2丁目●土地面積/161.40㎡●建物面積/約107.56㎡●現況/完成済●取引態様/仲介

新築戸建て validie

神戸市 灘区 土山町

阪急神戸線「御影」駅徒歩約20分

JR東海道本線「六甲道」駅又は阪急神戸線「六甲」駅 バス停徒歩約7分

販売価格 (新築戸建) **4,280万円** (税込)

◆堂々とした間口・陽当り良好な南向き

◆ルーフラコニーを備えた明るく開放感のある邸

◆LDK床暖3面設置

◆前面道路は公道4.6m。車の往来も少なく小さなお子様の居られるご家庭も安心です

学校区 高羽小学校 鷹匠中学校

●所在地/神戸市灘区土山町●土地面積/(1号地)110.12㎡・(2号地)110.93㎡●建物面積/109.14㎡●現況/完成済●取引態様/仲介

新築戸建て validie

西宮市 東町

阪神本線「西宮」駅徒歩約21分

販売価格 (新築戸建) **4,780万円** (税込)

◆敷地約33.52坪

◆南向き

◆間口広々整形地

◆並列駐車2台可

◆前面道路広々

◆2階建て 建延36坪

◆4LDK

◆ロフト2ヶ所付

学校区 用海小学校 真砂中学校

●所在地/西宮市東町●土地面積/110.81㎡●建物面積/約119.07㎡●建築確認番号/第H30確認建築CIAS00657号●現況/建築中●取引態様/仲介

新築戸建て validie

芦屋市 伊勢町

阪神本線「芦屋」駅徒歩約10分

販売価格 (新築戸建) **4,880万円** (税込)

◆建延約35坪の4LDK

◆南向きの整形地

◆閑静な住宅地

◆前面道路広々

◆大型車・ハイール車入庫可

◆広々フルバルコニー付

◆完成間近・内覧可能

学校区 精道小学校 精道中学校

●所在地/芦屋市伊勢町●土地面積/69.19㎡●建物面積/116.34㎡●建築確認番号/第H30確認建築CIAS00293号●現況/建築中●取引態様/仲介

中古戸建て

西宮市 苦楽園四番町

阪急神戸線「夙川」駅「苦楽園」バス約13分 徒歩約14分

販売価格 (中古戸建) **2,480万円**

◆掘り込みガレージ有

◆並列2台駐車可

◆高台のため陽当り良好

◆眺望有り

◆閑静な住宅地

学校区 苦楽園小学校 苦楽園中学校

●所在地/西宮市苦楽園四番町●土地面積/175.21㎡●建物面積/84.80㎡+19.86㎡●構造/木造2階建●建築/S49年3月●現況/居住中●取引態様/仲介

中古戸建て

西宮市 上甲東園

阪急今津線「甲東園」駅徒歩約12分

販売価格 (中古戸建) **3,980万円** (税込)

◆全居室クロス張替

◆全居室フローリング張替

◆全居室CF張替

◆システムキッチン

◆浴室新調

◆洗面化粧台新調

◆給湯器交換etc.

学校区 上ヶ原小学校 甲陵中学校

●所在地/西宮市上甲東園五丁目●土地面積/101.82㎡●建物面積/79.37㎡●構造/軽量鉄骨造2階建●建築/H8年3月●現況/空家●取引態様/仲介

中古戸建て

芦屋市 春日町

阪神本線「打出」駅徒歩約6分

販売価格 (中古戸建) **6,880万円** (税込)

◆新築物件!住環境良好、閑静な住宅街

◆敷地面積はゆとり約41坪、車庫2台駐車可

◆建物は平成20年6月建築

◆2階LDKは広々約22帖の大空間につき開放感の溢れるリビングです

◆室内リフォーム済

学校区 打出浜小学校 精道中学校

●所在地/芦屋市春日町●土地面積/135.81㎡●建物面積/117.58㎡●構造/木造2階建●建築/H20年6月●現況/空家●取引態様/仲介

中古戸建て

芦屋市 翠ヶ丘町

阪急神戸線「夙川」駅徒歩約14分

販売価格 (中古戸建) **8,480万円** (税込)

◆地下室有

◆角地 東南側眺望良好

◆車庫2台分有

◆LDK約19.7帖

◆室内一部リフォーム済

学校区 岩園小学校 山手中学校

●所在地/芦屋市翠ヶ丘町●土地面積/195.66㎡●建物面積/119.62㎡●構造/木造2階建●建築/H22年7月●現況/空家●取引態様/仲介

売土地

宝塚市 末成町

阪急今津線「小林」駅徒歩約14分

販売価格 (売土地) **2,880万円**

◆土地面積約40坪以上

◆間口広々整形地

◆住環境のよい立地

学校区 末成小学校 高司中学校

●所在地/宝塚市末成町●土地面積/134.57㎡(約40.70坪)●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●取引態様/仲介

売土地

神戸市 東灘区 森北町

JR東海道本線「甲南山手」駅徒歩約12分

販売価格 (売土地) **3,800万円**

◆南側道路幅員約5m

◆間口約9.5m

◆周辺は区画の整った閑静な住宅街となっております

学校区 本山第三小学校 本山中学校

●所在地/神戸市東灘区森北町7丁目●土地面積/(A号地)150.20㎡・(B号地)150.66㎡●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●現況/更地●取引態様/仲介

中古戸建て

芦屋市 春日町

阪神本線「打出」駅徒歩約6分

販売価格 (中古戸建) **6,880万円** (税込)

◆新築物件!住環境良好、閑静な住宅街

◆敷地面積はゆとり約41坪、車庫2台駐車可

◆建物は平成20年6月建築

◆2階LDKは広々約22帖の大空間につき開放感の溢れるリビングです

◆室内リフォーム済

学校区 打出浜小学校 精道中学校

●所在地/芦屋市春日町●土地面積/135.81㎡●建物面積/117.58㎡●構造/木造2階建●建築/H20年6月●現況/空家●取引態様/仲介

中古マンション

尼崎市 南塚口町

阪急神戸線「塚口」駅徒歩約1分

販売価格 (中古マンション) **2,780万円** (税込)

◆8階部分、南向き・陽当り通風良好

◆現況空室、即内覧可能

◆JR「塚口」駅も利用可能(徒歩約10分)

◆室内リフォーム済み

学校区 上坂部小学校 大成中学校

●所在地/尼崎市南塚口町●専有面積/87.68㎡●バルコニー面積/8.58㎡●構造/鉄筋コンクリート造16階建●建築/S53年6月●管理費/8,639円(月)●修繕積立金/17,712円(月)●取引態様/仲介●8階部分●3LDK

売土地

伊丹市 梅ノ木 4丁目

阪急伊丹線「新伊丹」駅徒歩約4分

販売価格 (売土地) **4,880万円**

◆敷地面積約36~45坪

◆前面道路広々

◆周辺環境良好

学校区 南小学校 南中学校

●所在地/伊丹市梅ノ木4丁目●土地面積/(1号地)151.32㎡・(2号地)143.29㎡・(3号地)119.04㎡●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●現況/更地●取引態様/仲介

売土地

西宮市 南甲子園

阪神本線「甲子園」駅徒歩約13分

販売価格 (売土地) **4,880万円**

◆南西角地につき陽当り通風良好

◆土地面積約45坪以上

◆間口広々・整形地

◆周辺には生活施設が充実しています

学校区 南甲子園小学校 真砂中学校

●所在地/西宮市南甲子園2丁目●土地面積/158.83㎡●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●取引態様/仲介

売土地

西宮市 南甲子園

阪神本線「甲子園」駅徒歩約13分

販売価格 (売土地) **4,880万円**

◆南西角地につき陽当り通風良好

◆土地面積約45坪以上

◆間口広々・整形地

◆周辺には生活施設が充実しています

学校区 南甲子園小学校 真砂中学校

●所在地/西宮市南甲子園2丁目●土地面積/158.83㎡●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●取引態様/仲介

中古マンション

神戸市 東灘区 岡本

阪急神戸線「岡本」駅徒歩約8分

JR東海道本線「摂津本山」駅徒歩約8分

販売価格 (中古マンション) **5,480万円** (税込)

◆約92㎡の3LDK、陽当りの良い南向き部屋

◆テラス面積約20㎡がついたお部屋

◆平成30年6月内装リフォーム予定

◆全室・壁・天井クロス張替、洋室・廊下・LDK・フローリング張替

◆キッチン・浴室・洗面台・トイレ・洗濯機用防水パン・入替

◆和室・畳替え・襖障子張替、網戸張替、ハウスクリーニング等

学校区 本山第二小学校 本山中学校

●所在地/神戸市東灘区岡本●専有面積/92.10㎡●バルコニー面積/9.42㎡●構造/鉄筋コンクリート造3階建●建築/H16年3月●管理費/15,900円(月)●修繕積立金/15,900円(月)●取引態様/仲介●1階部分●3LDK

売土地

西宮市 下大市 西町

阪急今津線「門戸厄神」駅徒歩約6分

販売価格 (売土地) **5,180万円**

◆中津浜線より西側で人気のエリア

◆前面公道約5.4mでゆとりとした閑静な街並みです

◆駅に近く買物や施設も充実し生活至便

◆甲東小学校まで徒歩約5分、400m安心通学

学校区 甲東小学校 甲陵中学校

●所在地/西宮市下大市西町●土地面積/約137.44㎡●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●現況/更地●取引態様/仲介

売土地

芦屋市 山手町

阪急神戸線「芦屋川」駅徒歩約7分

JR東海道本線「芦屋」駅徒歩約15分

販売価格 (売土地) **29,800万円**

◆敷地面積約192.05坪

◆幹線道路に面した角地

学校区 山手小学校 山手中学校

●所在地/芦屋市山手町●土地面積/634.89㎡●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●現況/更地●取引態様/仲介