

売土地

神戸市 灘区 篠原中町

阪急神戸線「六甲」駅 徒歩約4分

販売価格 (売土地) **4,980万円**

- ◆南側道路幅員約5.8m
- ◆道路より一段高く、陽当り良好

学校区 六甲小学校 長峰中学校

●所在地/神戸市灘区篠原中町1丁目●土地面積/110.17㎡●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●取引態様/仲介

敷地約33坪以上

売土地 建築条件なし

お好きなハウスメーカーで建築できます。

LDK 約18.0帖

洋室 約6.0帖

洋室 約7.0帖

洋室 約6.5帖

土地面積 110.17㎡ (33.32坪)

間口約6.94m

公道幅員約5.8m

(参考プラン図)

神戸市 東灘区 森北町

JR東海道本線「甲南山手」駅 徒歩約12分

阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩約15分

販売価格 (売土地) **3,800万円**

- ◆南東側道路接道につき陽当り良好
- ◆前面道路幅員約5m
- ◆間口約9.5m
- ◆周辺は区画の整った閑静な住宅街となっております

学校区 本山第三小学校 本山中学校

●所在地/神戸市東灘区森北町7丁目●土地面積/(A号地)150.20㎡(B号地)150.66㎡●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●現況/更地●取引態様/仲介

2区画販売

売土地 建築条件なし

お好きなハウスメーカーで建築できます。

土地面積 150.66㎡ (約45.57坪)

間口約5m

公道幅員約5.0m

現地写真

宝塚市 未成町

阪急今津線「小林」駅 徒歩約14分

販売価格 (売土地) **2,880万円**

- ◆土地面積約40坪以上
- ◆間口広々・整形地
- ◆住環境のよい立地

北西角地

学校区 未成小学校 高司中学校

●所在地/宝塚市未成町●土地面積/134.57㎡●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●取引態様/仲介

西宮市 南甲子園

阪神本線「甲子園」駅 徒歩約13分

販売価格 (売土地) **4,680万円**

- ◆南西角地につき陽当り・通風良好
- ◆土地面積約45坪以上 ◆間口広々・整形地
- ◆周辺には生活施設が充実しています

学校区 南甲子園小学校 真砂中学校

●所在地/西宮市南甲子園2丁目●土地面積/158.83㎡●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●取引態様/仲介

芦屋市 船戸町

JR東海道本線「芦屋」駅 徒歩約2分

阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩約9分

販売価格 (売土地) **22,800万円**

- ◆居宅・ビル・収益用地としてご検討ください
- ◆南側に遮蔽物がないため陽当り良好です

学校区 山手小学校 山手中学校

●所在地/芦屋市船戸町●土地面積/184.58㎡●用途地域/近隣商業地域・第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/80%・60%●容積率/240%・160%●現況/更地●取引態様/仲介

芦屋市 山手町

阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩約7分

JR東海道本線「芦屋」駅 徒歩約15分

販売価格 (売土地) **29,800万円**

- ◆敷地面積 約192.05坪
- ◆幹線道路に面した角地
- ◆阪急山の手 邸宅街

学校区 山手小学校 山手中学校

●所在地/芦屋市山手町●土地面積/634.89㎡●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●現況/更地●取引態様/仲介

伊丹市 梅ノ木 4丁目

阪急伊丹線「新伊丹」駅 徒歩約4分

販売価格 (売土地) **4,880万円~**

- ◆敷地面積約44坪以上
- ◆前面道路広々
- ◆周辺環境良好
- ◆1坪あたり約110万円~111万円

学校区 南小学校 南中学校

●所在地/伊丹市梅ノ木4丁目●土地面積/(1号地)148.10㎡(2号地)146.45㎡(3号地)146.45㎡●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●現況/更地●取引態様/仲介

西宮市 下大市 西町

阪急今津線「門戸厄神」駅 徒歩約6分

販売価格 (売土地) **5,180万円**

- ◆中津浜線より西側で人気のエリア
- ◆前面公道約5.4mでゆとりとした閑静な街並みです
- ◆駅に近く買物や施設も充実し生活至便
- ◆甲東小学校まで徒歩約5分、400mで安心通学

学校区 甲東小学校 甲陵中学校

●所在地/西宮市下大市西町●土地面積/約137.44㎡●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●現況/更地●取引態様/仲介

西宮市 上甲東園

阪急今津線「甲東園」駅 徒歩約12分

販売価格 (中古戸建) **3,980万円** (税込)

即日入居可

安心の瑕疵保険 2年付

ダイワハウス施工

- ◆全居室クロス張替
- ◆浴室新調
- ◆全居室フローリング張替
- ◆洗面化粧台新調
- ◆全居室CF張替
- ◆給湯器交換etc.
- ◆システムキッチン新調

LDK 約13.5帖

洋室 約12帖

学校区 上ヶ原小学校 甲陵中学校

●所在地/西宮市上甲東園五丁目●土地面積/101.82㎡●建物面積/79.37㎡●構造/軽量鉄骨造2階建●建築/H8年3月●現況/空家●取引態様/仲介

神戸市 灘区 土山町

阪急神戸線「御影」駅 徒歩約20分

JR東海道本線「六甲道」駅又は 阪急神戸線「六甲」駅 徒歩約7分

販売価格 (新築戸建) **4,280万円** (税込)

限定2区画

- ◆堂々とした間口・陽当り良好な南向き
- ◆ルーバルコニーを備えた明るく開放感のある邸
- ◆LDK床暖3面設置
- ◆前面道路は公道4.6m。車の往来も少なく小さなお子様の居られるご家庭も安心です

LDK 約16.5帖

洋室 約5.3帖

洋室 約5.9帖

洋室 約5.9帖

学校区 高羽小学校 鷹匠中学校

●所在地/神戸市灘区土山町●土地面積/(1号地)110.12㎡(2号地)110.93㎡●建物面積/109.14㎡●現況/完成済●取引態様/仲介

西宮市 苦楽園 四番町

阪急神戸線「夙川」駅 バス約13分 徒歩約14分

販売価格 (中古戸建) **2,480万円**

- ◆掘り込みガレージ有
- ◆並列2台駐車可
- ◆高台のため陽当り良好
- ◆眺望有り
- ◆閑静な住宅地

LDK 約12帖

学校区 苦楽園小学校 苦楽園中学校

●所在地/西宮市苦楽園四番町●土地面積/175.21㎡●建物面積/84.80㎡+19.86㎡●構造/木造1階建●建築/S49年3月●現況/居住中●取引態様/仲介

西宮市 春日町

阪神本線「打出」駅 徒歩約6分

販売価格 (中古戸建) **6,880万円** (税込)

即日入居可

安心の瑕疵保険 2年付

敷地約41坪

- ◆新築物件!住環境良好、閑静な住宅街
- ◆敷地面積はゆとり約41坪、車庫2台駐車可
- ◆建物は平成20年6月建築
- ◆2階LDKは広々約22帖の大空間につき開放感の溢れるリビングです
- ◆室内リフォーム済

LDK 約22帖

洋室 約11.8帖

洋室 約9.7帖

学校区 打出浜小学校 精道中学校

●所在地/芦屋市春日町●土地面積/135.81㎡●建物面積/117.58㎡●構造/木造2階建●建築/H20年6月●現況/空家●取引態様/仲介

宝塚市 仁川高丸

阪急今津線「仁川」駅 徒歩約19分

販売価格 (新築戸建) **4,280万円** (税込)

即日入居可

- ◆南側ゆとりな陽当り・通風良好
- ◆ゆとりなLDK・車庫3台
- ◆全部屋ハイドア採用にて開放感たっぷり
- ◆交通量の少ない緑豊かな住宅街
- ◆パノラマ眺望有

LDK 約17.5帖

洋室 約12帖

洋室 約12帖

学校区 仁川小学校 宝塚第一中学校

●所在地/宝塚市仁川高丸2丁目●土地面積/161.40㎡●建物面積/約107.56㎡●現況/完成済●取引態様/仲介

西宮市 東町

阪神本線「西宮」駅 徒歩約21分

販売価格 (新築戸建) **4,780万円** (税込)

validie

敷地約33.52坪

- ◆南向き
- ◆間口広々整形地
- ◆並列駐車2台可
- ◆前面道路広々
- ◆2階建て、建延 36坪
- ◆LDK、ロフト2ヶ所付

LDK 約20.3帖

洋室 約5.5帖

洋室 約5.5帖

洋室 約5.5帖

学校区 用海小学校 真砂中学校

●所在地/西宮市東町●土地面積/110.81㎡●建物面積/約119.07㎡●建築確認番号/第H30確認建築CIAS00657号●現況/建築中●取引態様/仲介

西宮市 苦楽園 一番町

阪急甲陽線「苦楽園口」駅 徒歩約19分

販売価格 (中古戸建) **8,980万円** (税込)

即日入居可

安心の瑕疵保険 2年付

平成18年築 室内美麗

- ◆バス停まで徒歩1分
- ◆敷地約83坪付
- ◆建延約59坪
- ◆LDK約34.5帖
- ◆駐車4台可
- ◆ハウスメーカー(ダイワハウス)施工
- ◆空家につき即日入居できます

LDK 約34.5帖

洋室 約6.6帖

洋室 約6.6帖

洋室 約6.6帖

学校区 苦楽園小学校 苦楽園中学校

●所在地/西宮市苦楽園一番町●土地面積/274.28㎡●建物面積/195.84㎡●構造/木造2階建●建築/H18年6月●現況/空家●取引態様/仲介

芦屋市 翠ヶ丘町

阪急神戸線「夙川」駅 徒歩約14分

販売価格 (中古戸建) **8,480万円** (税込)

即日入居可

安心の瑕疵保険 2年付

土地面積約59坪 4LDKに変更可能

- ◆地下室有
- ◆角地
- ◆東南側眺望良好
- ◆車庫2台有
- ◆LDK約19.7帖
- ◆室内一部リフォーム済

LDK 約19.7帖

洋室 約11.8帖

洋室 約9.7帖

学校区 岩園小学校 山手中学校

●所在地/芦屋市翠ヶ丘町●土地面積/195.66㎡●建物面積/119.62㎡●構造/木造2階建●建築/H22年7月●現況/空家●取引態様/仲介

西宮市 東町

阪神本線「西宮」駅 徒歩約21分

販売価格 (新築戸建) **4,780万円** (税込)

validie

- ◆南向き
- ◆間口広々整形地
- ◆並列駐車2台可
- ◆前面道路広々
- ◆2階建て、建延 36坪
- ◆LDK、ロフト2ヶ所付

LDK 約20.3帖

洋室 約5.5帖

洋室 約5.5帖

洋室 約5.5帖

学校区 用海小学校 真砂中学校

●所在地/西宮市東町●土地面積/110.81㎡●建物面積/約119.07㎡●建築確認番号/第H30確認建築CIAS00657号●現況/建築中●取引態様/仲介

芦屋市 伊勢町

阪神本線「芦屋」駅 徒歩約10分

販売価格 (新築戸建) **4,880万円** (税込)

validie

- ◆建延約35坪の4LDK
- ◆南向きの整形地
- ◆閑静な住宅地
- ◆前面道路広々
- ◆大型車・ハイヤー車入庫可
- ◆広々フルパルコニー付
- ◆完成済み・即入居可能

LDK 約14.9帖

洋室 約5.3帖

洋室 約4.7帖

洋室 約6.4帖

学校区 精道小学校 精道中学校

●所在地/芦屋市伊勢町●土地面積/69.19㎡●建物面積/116.34㎡●現況/完成済●取引態様/仲介

西宮市 苦楽園 一番町

阪急甲陽線「苦楽園口」駅 徒歩約19分

販売価格 (中古戸建) **8,980万円** (税込)

即日入居可

安心の瑕疵保険 2年付

平成18年築 室内美麗

- ◆バス停まで徒歩1分
- ◆敷地約83坪付
- ◆建延約59坪
- ◆LDK約34.5帖
- ◆駐車4台可
- ◆ハウスメーカー(ダイワハウス)施工
- ◆空家につき即日入居できます

LDK 約34.5帖

洋室 約6.6帖

洋室 約6.6帖

洋室 約6.6帖

学校区 苦楽園小学校 苦楽園中学校

●所在地/西宮市苦楽園一番町●土地面積/274.28㎡●建物面積/195.84㎡●構造/木造2階建●建築/H18年6月●現況/空家●取引態様/仲介

尼崎市 南塚崎町

阪急神戸線「塚崎」駅 徒歩約1分

販売価格 (中古マンション) **2,780万円** (税込)

即日入居可

- ◆8階部分、南向き・陽当り通風良好
- ◆現況空室 即日入居可能
- ◆JR「塚崎」駅も利用可能 (徒歩約10分)
- ◆室内リフォーム済み

LDK 約16.0帖

洋室 約7帖

洋室 約6帖

学校区 上坂部小学校 大成中学校

●所在地/尼崎市南塚崎町●専有面積/87.68㎡●バルコニー面積/8.58㎡●構造/鉄筋コンクリート造16階建●建築/S53年6月●管理費/8,639円(月)●修繕積立金/17,121円(月)●取引態様/仲介●8階部分●3LDK

神戸市 東灘区 岡本

阪急神戸線「岡本」駅 徒歩約8分

JR東海道本線「摂津本山」駅 徒歩約8分

販売価格 (中古マンション) **5,480万円** (税込)

即日入居可

- ◆約92㎡の3LDK 陽当りの良い南向き部屋
- ◆テラス面積約20㎡がついたお部屋
- ◆平成30年6月内装リフォーム済み
- ◆全室・壁・天井クロス張替、洋室・廊下・LDK・フローリング張替
- ◆トイレ・洗面所・キッチン・フローリング張替
- ◆キッチン・浴室・洗面台・トイレ・洗濯機用排水パン・入替え
- ◆相室・壁紙張替・換気扇張替、網戸張替、ハウスクリーニング等

LDK 約17.8帖

洋室 約7.3帖

洋室 約6.2帖

洋室 約6.0帖

学校区 本山第二小学校 本山中学校

●所在地/神戸市東灘区岡本●専有面積/92.10㎡●バルコニー面積/9.42㎡●構造/鉄筋コンクリート造3階建●建築/H6年3月●管理費/15,900円(月)●修繕積立金/15,900円(月)●取引態様/仲介●1階部分●3LDK

尼崎市 南武庫之荘

阪急神戸線「武庫之荘」駅 徒歩約5分

販売価格 (一棟売却マンション) **8,500万円** (税込)

初広告

- ◆満室想定 利回り8.14%
- ◆各戸トランクルーム付き
- ◆平成30年6月、大規模修繕工事実施済み

LDK 約17.8帖

洋室 約7.3帖

洋室 約6.2帖

洋室 約6.0帖

学校区 本山第二小学校 本山中学校

●所在地/尼崎市南武庫之荘●土地面積/198.37㎡●建物延床面積/138.90㎡●構造/鉄骨造ストリート3階建●建築/H1年1月●取引態様/仲介