

多種多様なニーズにお応えします。その他、本広告に掲載していない物件もございますのでお気軽にお問合せください。

**西宮市**

阪急神戸線「**夙川**」駅 バス13分 徒歩約11分

西宮市 柏堂西町

販売価格 (条件付土地)

**3,180万円**

敷地 約46坪

◆間口約7m ◆整形地  
◆隣地ひな壇につき陽当り・  
通風・眺望良好

土地のみの分譲も  
ご相談下さい

学校区 苦楽園小学校 苦楽園中学校

●所在地/西宮市柏堂西町●土地面積/1号地約154.27㎡・2号地約154.28㎡  
●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域  
●建ぺい率/40%●容積率/100%●取引態様/仲介

**西宮市**

阪急神戸線「**西宮北口**」駅 徒歩約10分

西宮市 高木東町

販売価格 (条件無土地)

**3,980万円**

建築条件なし

◆人気校区内で、子育て環境も充実  
◆周辺には生活施設、病院など充実  
◆東西二面道路の整形地  
◆車2台駐車可  
◆建築条件ありません。お好みのハウスメーカーでも建築可能です

敷地面積広々 約32.15坪  
間口広々 約9m以上

有効土地面積 106.31㎡ (約32.15坪)

学校区 高木小学校・瓦木中学校

●所在地/西宮市高木東町●土地面積/106.31㎡  
●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●現況/更地●取引態様/仲介

**東灘区**

阪神本線「**住吉**」駅 徒歩約1分

東灘区 住吉宮町

土地建物セット価格 (税込)

**3,080万円**

南向きの整形地 間口広々約9m以上

◆周辺には生活施設、病院など充実  
◆建物は建売住宅にはない豪華標準設備  
◆フリープラン対応  
◆はじめてのマイホームは新築で! ※ローン頭金なし、月々8.5万円(ボーナス払いなし)で購入可能

完成イメージ

学校区 住吉小学校 住吉中学校

●所在地/東灘区住吉宮町●交通/阪神本線「住吉」駅徒歩約1分  
●土地面積/59.63㎡●建物面積/3階建延床約82.89㎡  
●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/仲介  
※ローン詳細はお問い合わせ下さい。

**芦屋市**

JR東海道本線「**芦屋**」駅 バス10分 徒歩約2分

芦屋市 朝日ヶ丘町

販売価格 (中古マンション)

**2,080万円**

リノベーション工事内容

◆平成27年7月  
◆各設備新調(システムキッチン、ユニットバス、トイレ、洗面台)  
◆一部クロス張替え ◆フローリング張替え  
◆キッチン、洗面所、トイレクッションフロア張替え  
◆一部建具新調 ◆コンセントスイッチ類新調 ◆一部照明器具新調

学校区 朝日ヶ丘小学校 山手中学校

●所在地/芦屋市朝日ヶ丘町●専有面積/78.80㎡●バルコニー面積/4.62㎡  
●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造9階建●建築/S59年9月●管理費/7,430円(月)  
●修繕積立金/15,560円(月)●ルーフバルコニー使用料/1,850円(月)  
●トランクルーム使用料/250円(月)●取引態様/仲介●6階部分●3LDK

**西宮市**

阪急神戸線「**西宮北口**」駅 徒歩約20分

西宮市 中屋町

土地建物セット価格 (税込)

**4,280万円**

全7区画 3WAYアクセス

◆広田神社近くスッキリとした街並みが人気!  
◆南向き区画有り!  
◆前面道路は交通量の少ない公道に全区画とも面しています  
◆買物施設充実!近隣にはロイヤルホームセンターや関西スーパー有ります  
◆お好きな間取りで建築できる自由設計対応住宅 "貴方のご希望お聞かせ下さい。プラン作成致します。"

学校区 広田小学校 平木中学校

●所在地/西宮市中屋町●交通/阪急神戸線「西宮北口」駅徒歩約20分・阪神本線「西宮」駅徒歩約23分・JR東海道本線「西宮」駅徒歩約24分  
●土地面積/約90.02㎡～約102.64㎡●建物面積/105㎡(基準)  
●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/仲介

**西宮市**

阪急「**夙川**」駅 徒歩約13分

西宮市 郷免町

販売価格 (中古戸建)

**9,800万円**

3WAY利用可能!

◆前面道路: 公道幅員約4.5m、間口約13.82m  
◆緑豊かな閑静な住宅街の重厚感あるお家です  
◆住居スペース200㎡越え、2世帯も可能!豪華設備仕様のゆつたり5LDK

学校区 夙川小学校 大社中学校

●所在地/西宮市郷免町●土地面積/239.93㎡  
●建物面積/1階部分112.20㎡・2階部分89.26㎡・地下1階部分107.32㎡  
●構造/鉄筋コンクリート・木造瓦葺地下1階付2階建●建築/H13年3月  
●現況/居住中●取引態様/仲介

**神戸市東灘区**

阪急神戸線「**御影**」駅 徒歩約7分

神戸市東灘区 御影山手

販売価格 (売土地)

**5,680万円**

新規物件 建築条件なし

◆土地138.49㎡ (41.89坪) 角地  
◆間口広々 陽当り 通風 良好!  
◆人気のエリア!  
◆お好きなハウスメーカーで建築して頂けます

学校区 御影北小学校 御影中学校

●所在地/神戸市東灘区御影山手●土地面積/138.49㎡  
●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%  
●現況/更地●取引態様/仲介

**芦屋市**

阪急「**芦屋川**」駅 徒歩約2分

芦屋市 松ノ内町

販売価格 (売土地)

**16,000万円**

建築条件なし

駅まで徒歩2分

◆敷地面積89.5坪の整形地  
◆芦屋屈指の邸宅街 落ち着いた街並みが人気  
◆近くの芦屋川は お散歩コースにぴったりです

学校区 山手小学校 山手中学校

●所在地/芦屋市松ノ内町●土地面積/295.99㎡  
●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●現況/更地●取引態様/仲介

**西宮市**

JR東海道本線「**甲子園口**」駅 徒歩約9分

西宮市 甲子園口

土地建物セット価格 (税込)

**5,880万円**

敷地約34坪 南側陽当り良好! フリープラン対応

◆間口広々整形地  
◆JR「甲子園口」駅まで徒歩9分の好立地  
◆周辺には買い物施設などが充実しています  
◆お好きな間取りで建築できる自由設計対応住宅 "貴方のご希望お聞かせ下さい。プラン作成致します。"

学校区 上甲子園小学校 上甲子園中学校

●所在地/西宮市甲子園口5丁目  
●土地面積/約114.54㎡  
●建物面積/2階建延床100.00㎡(基準)  
●建物価格/1,500万円(消費税 外構費込)  
●用途地域/第1種中高層住居専用地域  
●建ぺい率/60%●容積率/200%●取引態様/仲介

**次期分譲予定 (売土地)**

阪神芦屋駅より南へ徒歩7分

前面道路約6.6M、間口広々整形地!

南向き41坪、建築条件外し相談可能!

限定1区画のみ。近日発売!

**当社ホームページをご活用下さい。**

お客様の快適ライフを親身になってサポートさせていただきます。

**会員登録無料**

メリット 1 会員限定ページで非公開物件を閲覧可能!

メリット 2 ご希望の条件に合った新着物件情報を一早くGET!

メリット 3 当社限定のお得な水面下情報をこっそり教えます!

QLASS 芦屋 検索