

オープンハウス開催

西宮市上甲東園
神戸市東灘区鴨子ヶ原
お気軽にお越しください
即日内覧OK

ご内覧のみでも
可能
予約不要
お子様連れ
歓迎

この土・日
開催時間 11:00am ▶ 5:00pm

西宮市
上甲東園

阪急今津線「甲東園」駅徒歩約12分

販売価格 (中古戸建)
3,380万円 (税込)

リフォーム済

角地

- ◆全居室クロス張替
- ◆浴室新調
- ◆全居室フローリング張替
- ◆洗面化粧台新調
- ◆全居室CF張替
- ◆給湯器交換etc.
- ◆システムキッチン新調

お車でお越しの際は、カーナビが便利です。
西宮市上甲東園5丁目1-17と入力してください。



学区区 上ヶ原小学校 甲陵中学校
●所在地／西宮市上甲東園5丁目1-17 ●土地面積／101.82㎡ ●建物面積／79.37㎡
構造／軽量鉄骨造2階建 ●建築／18年3月 ●現況／空家 ●取引履歴／仲介



中古戸建

即入居可

安心の瑕疵保険2年付

ダイワハウス施工

毎月の支払い例

借入金額：3,380万円
支払期間：35年
金利：0.625%
毎月支払額：**68,408円**
ボーナス払い：
127,418円 (年2回)
※お借り入れについては金融機関
の審査が必要となります。



神戸市
東灘区
鴨子ヶ原

阪急神戸線「御影」駅 徒歩約12分 停徒歩約2分

販売価格 (新築戸建)
4,980万円 (税込)

新価格

- ◆建築士・コーディネーターの設計・監修
- ◆建物面積 約40坪 ルーフテラス付

お車でお越しの際は、カーナビが便利です。
神戸市東灘区鴨子ヶ原2丁目12-5と入力してください。



新築戸建

即入居可

南向き



敷地約60坪以上
カースペース3台分

学区区 満が森小学校 御影中学校

●所在地／神戸市東灘区鴨子ヶ原2丁目12-5 ●土地面積／201.28㎡ ●建物面積／130.66㎡ ●現況／完成済 ●取引履歴／仲介

芦屋市
船戸町

JR東海道本線「芦屋」駅徒歩約2分

阪急神戸線「芦屋川」駅徒歩約9分

販売価格 (売土地)
20,800万円

山手幹線沿い南側の
希少なエリア

- ◆居宅・ビル・収益用地としてご検討ください
- ◆南側に遮蔽物がないため陽当たり良好です

売り土地
建築条件なし

お好きなハウスメーカーで
建築できます。



学区区 山手小学校 山手中学校

●所在地／芦屋市船戸町 ●土地面積／184.58㎡ ●用途地域／近隣商業地域・第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／80%・60% ●容積率／240%・160% ●現況／更地 ●取引履歴／仲介

